

פרוטוקול הגרלה מיום 31 באוקטובר 2022

ביום 31.10.22 בשעה 12:30 נערכה במשרדי אזורים ליווינג הגרלה לרשימת המתנה לזכאים, לשכירת דירות בשכר דירה מופחת בפרויקט "ליווינג הרקפות" בראשון לציון.

בהגרלה נכחו המשתתפים הבאים:

נציגי ליווינג נכסים 1 בע"מ ("החברה"):

מר ערן ענבים, מנכ"ל החברה

מר עדי ראובני, סמנכ"ל שיווק ויזום

מר עומר סגל, סמנכ"ל כספים

גב' מירב שוהם, עו"ד- מפקחת על ההגרלה מטעם היזם

גב' אור שחר, רו"ח- ממשד דלויט

נציגי דירה להשכיר החברה הממשלתית לדירור ולהשכרה בע"מ:

הגב' שרון דון דויטש - רכזת בקרת פרויקטים

עו"ד דלית אהרוני, רפרנטית מקרקעין

עו"ד ניר מרקוביץ, משרד מ. פירון ושות'

נתוני ההגרלה:

להגרלה נרשמו 544 זכאים שאושרו על ידי משרד הבינוי והשיכון, מתוכם 145 במעמד "בני מקום". נכון למועד זה, לא קיימות דירות פנויות בשכר דירה מופחת בפרויקט, וההגרלה הינה לרשימת המתנה. בפרויקט ישנן 54 דירות בשכר דירה מופחת המיועדות לזכאים. 20 דירות מתוכן מוקצות לזכאים העומדים בהגדרת "בני מקום".

הליך מקדמי להגרלה:

טרם ביצוע ההגרלה נעשו הפעולות הבאות:

1. נעשתה בדיקה רנדומלית לתקינות ושלמות קובץ הנרשמים.
2. נעשתה בדיקה ניסיונית לפונקציה הרנדומלית על פיה יבחרו הזוכים.

ביצוע ההגרלה:

לאחר כל הבדיקות הנ"ל נערכה ההגרלה, והונפק מסמך הכולל את שמות הזכאים הזוכים ופרטיהם ומספר קדימותם ברשימת המתנה, כפי שעלה בהגרלה. לצורך פרסום תוצאות ההגרלה באתר החברה, הונפק מסמך נוסף הכולל את מספרי הזכאות של הזוכים, לצד מספר קדימותם ברשימת המתנה כפי שעלה בהגרלה. תוצאות ההגרלה, עם סדר הזכייה בהגרלה, מספר תעודת הזהות ומספר הזכאות בלבד, מצ"ב כנספח א' לפרוטוקול זה.

בברכה,

מירב שוהם, עו"ד

מפקחת על ההגרלה